

Der Ort

Der Küstenbadeort Neßmersiel liegt zentral an der Ostfriesischen Nordseeküste.

Hier finden Sie alles für einen abwechslungsreichen und erholsamen Urlaub.

Zu Fuß erreichbar sind:

- ◆ 25.000 qm² großer Strand
 - ◆ Wasserspielplatz am Strand
 - ◆ Fährhafen nach Baltrum
 - ◆ Drachenwiese am alten Hafen
 - ◆ Spielplatz Ortsmitte
 - ◆ Supermarkt mit Bäcker
 - ◆ Cafés und Restaurants
- ...
- ◆ Baltrum und Norderney nur mit Wattführer ☺

Ferienhaus Friesi

Eiderentenweg 12 – Neßmersiel

Eigentümer:

M. Dalitz / W. Winghaus
47447 Moers

☎ 02841 / 979414

kontakt@an-der-nordsee.org

www.an-der-nordsee.org



Südterrasse (nach hinten) u.a. mit
bequemen Gartenmöbeln + Strandkorb

Ferienhaus Friesi



Urlaub an der Südlichen
Nordseeküste und am
Weltnaturerbe Wattenmeer

Modern eingerichtetes, freistehendes Ferienhaus für 2-4 Personen und 1 Kleinkind

Wohnfläche ca. 85 qm²

2 Schlafzimmer, 2 Duscbäder, Spielzimmer
Küche, Wohn-/Esszimmer, Abstellkammer,
2 Gartenhäuser, Pkw-Stellplatz am Haus

Nichtraucherhaus / Haustiere sind nicht erlaubt

Küche: Kaffeemaschinen (Pad + Filter),
Geschirrspüler, Herd mit Ceranfeld, Backofen,
Mikrowelle mit Grill, Toaster Saftpresse,
Wasserkocher, Eierkocher, (Bügelbrett, -eisen),
Stabmixer, Kochbücher + Rezepte im Info-Ordner

Entertainment: SAT-TV, Blu-ray-Disc-/DVD-
Player, Stereo-Kompaktanlage für
USB/CD/Bluetooth/DAB im WoZi,
Radio/CD/Kassetten-Rekorder (SZ II),
2. SAT-TV inkl. DVD und 2. Stereoanlage für
Bluetooth, USB, CD im Spielzimmer

DSL-Internet über WLAN inklusive

Bücher und Gesellschaftsspiele für Jung und Alt,
Spielzeug für die Kleinen

Komfort: alle Fenster mit Rollläden + Plissee
(außer Veluxfenster im Bad)

Für Kinder: Kinderreisebett mit Zusatzmatratze,
Schwenkgitter am Treppenabsatz, 1x Bettsicherung,
Treppenhochstuhl, Kindertrittthocker,
Toilettensitzverkleinerer, Steckdosen mit
Kindersicherung im Schlafzimmer II

Im Garten: Strandkorb, 2x Relaxedsessel, 4x Relax-
Gartenstühle, 2x Liegen (jeweils mit Auflagen),
Sonnenschirm, Grillkamin, Bank, Strandspielzeug

Mobilität (kostenfrei) : Bollerwagen
1x 26" Fahrrad (Trapezrahmen)
1x 28" Fahrrad (Trapezrahmen)
1x 28" Herrenfahrrad

Erdgeschoss



Einbauküche mit
voll integriertem
Geschirrspüler,
Mikrowelle mit Grill,
Senseo, Kochbüchern
etc.



Essbereich
mit großem Tisch, 4
Freischwängern und
Sitzbank



Großes Wohnzimmer
mit Sitzlandschaft
und Ausgang zur
Südterrasse und
zum Garten



Gemütliches
Schlafzimmer mit
Doppelbett

Duschbad mit Waschmaschine



Flurbereich



Obergeschoss

Schlafzimmer II mit zwei
Einzelbetten



Kleines Duschbad



und TV-Lese-Spielzimmer
SAT-TV inkl. DVD und Stereoanlage für Bluetooth, USB, CD

